



Rif.: 61145832

↓ € 270.000

€ 280.000 (-4%)

## Casa semindipendente in vendita

Bolano, Via Isola D'Elba - Ceparana-Carpena

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **G**

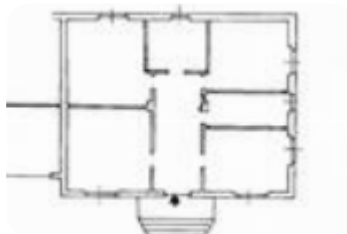
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Ceparana - Proponiamo in vendita casa semi-indipendente al piano terra, di 5 locali con ingresso indipendente, ampia cantina, giardino privato. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello. L'ingresso conduce a un corridoio che funge da disimpegno e collega in modo ordinato tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da un soggiorno ampio e aperto, in continuità con la cucina abitabile. La cucina dispone di una porta finestra che permette l'accesso diretto al giardino, rendendo lo spazio esterno facilmente fruibile. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali e una terza stanza che può essere utilizzata come studio, cameretta o locale aggiuntivo a seconda delle necessità. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. La proprietà include una cantina utile sia come deposito sia come spazio per



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

