

Rif.: 61120522

**€ 248.000**

**Bifamiliare in vendita**

Podenzana, Via Oliveto - Oliveto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 179 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

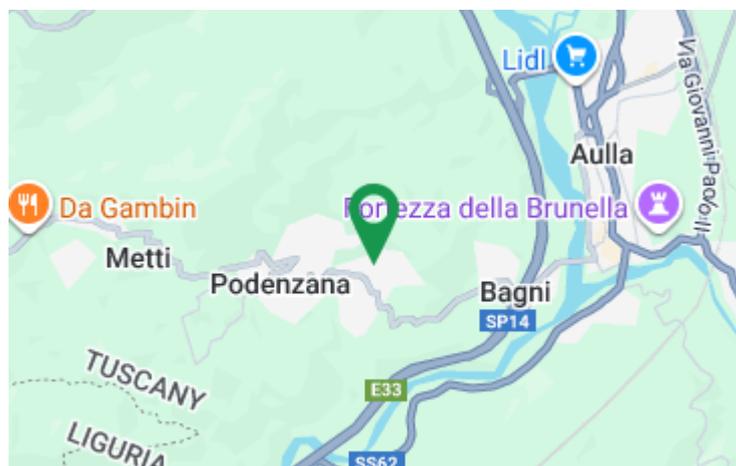
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Podenzana - Proponiamo in vendita villa bifamiliare con vista panoramica. In una posizione tranquilla, a pochi passi dal centro di Podenzana, ideale per famiglie che cercano indipendenza e ampi spazi, senza rinunciare alla comodità di essere ben collegati con i principali servizi. La villa è composta da due appartamenti separati, perfetti per essere abitati da due nuclei familiari o per un'eventuale attività di locazione. Caratteristiche principali: Appartamento al piano terra: L'appartamento al piano terra si sviluppa su 3 ampi vani, perfetto per una famiglia che desidera un'abitazione confortevole e funzionale. Gli spazi sono ben distribuiti, con una buona luminosità e senza necessità di interventi urgenti. Appartamento al primo piano: Al primo piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

