Affiliato: Studio Santo Stefano Srl
Partita IVA: 01568960114
Via Cisa Sud, 320 19037 Santo Stefano Di Magra (SP)
Email: sphl4@tecnocasa.it - Tel.: 0187307320















Rif.: 61285371

€ 95.000

Ter. residenziale in vendita

Santo Stefano Di Magra, Via Castiglioni

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Santo Stefano di Magra – TERRENO EDIFICABILE CON PROGGETTO APPROVATO PER VILLA INDIPENDENTE - Proponiamo in vendita terreno edificabile di circa 1.300 mq, con progetto già approvato per la realizzazione di una villa indipendente, circondata da un ampio spazio esterno privato. Il progetto prevede la costruzione di un'abitazione sviluppata su tre livelli, con una superficie interna di circa 60 mq per piano.Al piano terra sono previsti un soggiorno, una cucina, una camera da letto e un bagno, oltre a uno spazio esterno con pergolato, ideale per realizzare una zona pranzo o relax piano sottotetto, sono previsti due vani e un ulteriore locale, da utilizzare nel rispetto delle destinazioni d'uso piano seminterrato prevede la realizzazione di una cantina, una dispensa e due ripostigli. Il terreno circostante, caratterizzato dalla presenza di ulivi e dalla naturale conformazione del paesaggio, permette di valorizzare ulteriormente la proprietà attraverso la sistemazione delle aree progetto comprende inoltre due posti auto privati e di una piscina, elementi che contribuiscono a rendere la futura abitazione particolarmente interessante per chi ricerca indipendenza e comfort. La presen [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.