



Rif.: 61263343

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

Santo Stefano Di Magra, Piazza Giacomo Mateotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

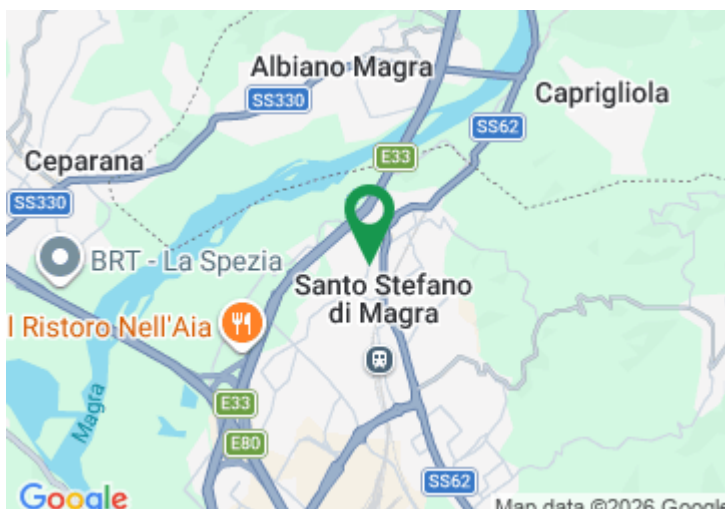
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SANTO STEFANO DI MAGRA – SEMINDIPENDENTE IN BIFAMILIARE CON GIARDINO E FOTOVOLTAICO - Proponiamo in vendita appartamento con ingresso indipendente e spazi esterni di proprietà. L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da una cucina abitabile e da un soggiorno separato. La zona notte è caratterizzata da due ampie camere matrimoniali e da due bagni. A completare la proprietà troviamo una cantina e una porzione di giardino di pertinenza, ideale per godere di uno spazio esterno privato. L'immobile è stato oggetto di importanti interventi di efficientamento: nel 2022 è stata rifatta la facciata, mentre nel 2024 è stato installato l'impianto fotovoltaico, a supporto dei consumi di energia elettrica e della produzione di acqua calda. Tutti gli ambienti dell'abitazione sono inoltre dotati di aria condizionata. Una soluzione particolarmente interessante per chi cerca una casa con maggiore indipendenza, ampi spazi interni ed esterni e interventi recenti finalizzati al comfort e all'efficienza energetica.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

