**Affiliato: Studio Santo Stefano Srl**
Partita IVA: 01568960114
Via Cisa Sud, 320 19037 Santo Stefano Di Magra (SP)
Email: sphl4@tecnocasa.it - Tel.: 0187307320

Rif.: 60974606

# € 139.000

## Quadrilocale in vendita

### Santo Stefano Di Magra, Via Enrico Berlinguer

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 92 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 800 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 3 |

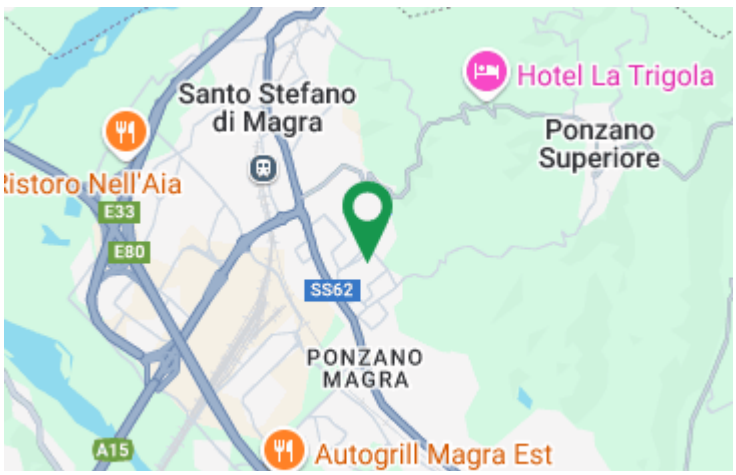
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Santo Stefano di Magra - Al terzo piano, servito da ascensore, di complesso in ordine nelle sue opere condominiali, proponiamo appartamento di quattro locali con doppi servizi, due balconi e box auto.L'ingresso è nel disimpegno, la zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con accesso al primo balcone e dalla cucina abitabile, la zona notte da due camere, una delle quali con secondo balcone e da due servizi, uno finestrato con vasca e box doccia e uno cieco attualmente adibito a zona lavanderia.Completa la proprietà un comodo ripostiglio e il box auto di 16 mq.L'immobile si presenta in buono stato ma necessita di alcuni lavori di manutenzione e

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.