



Rif.: 60946359

€ 275.000

6 locali in vendita

Santo Stefano Di Magra, Via Caduti di Cefalonia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Santo Stefano di Magra - Al primo ed ultimo piano di complesso di recente costruzione (2012), proponiamo appartamento disposto su due livelli con due terrazze vivibili e posto auto. L'ingresso è direttamente nella zona giorno composta da ampio soggiorno con angolo cottura e accesso al primo balcone, ideale per consumare pranzi e cene in completo relax. Tramite disimpegno si raggiunge la prima camera del piano, adibita a studio, con accesso al secondo balcone, la stanza con cabina armadi e zona lavanderia e il primo servizio dotato di box doccia. Una comoda scala interna conduce al secondo piano dove si sviluppa la zona notte suddivisa in tre spaziose camere e in un secondo servizio finestrato con doccia. L'immobile si presenta in ottimo stato, gli infissi sono in pvc con doppio vetro e zanzariere. Il riscaldamento è autonomo e non vi sono spese condominiali. Il posto auto, di proprietà, è in zona condominiale a pochi passi dall'ingresso. La zona è defilata dal traffico ma comoda ai principali servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

