



Rif.: 60944009

↓ € 249.000

€ 269.000 (-8%)

## Casa indipendente in vendita Santo Stefano Di Magra, Via Cisa Vecchia

<b>Tipologia:</b>	rustici / caschine / case
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santo Stefano di Magra - In zona comoda ai principali servizi, ma defilata dal traffico, proponiamo soluzione indipendente con giardino e ampia mansarda. L'ingresso, tramite portoncino blindato, è nel corridoio, al piano terra si sviluppa il primo appartamento dove troviamo un accogliente soggiorno con camino e la cucina arredata con mobile lineare e tavolo per sei persone. Da disimpegno si raggiunge la zona notte composta da due camere matrimoniali e due bagni entrambi finestrati, uno con vasca idromassaggio e uno con box doccia. Completa la soluzione un comodo ripostiglio adibito a locale lavanderia. Al piano mansardato, raggiungibile da scala interna, si sviluppa il secondo appartamento con due camere, una delle quali con accesso a un balconcino, un comodo salottino con angolo cottura ed un terzo servizio finestrato con box doccia. Il giardino, frontale alla casa, è attrezzato con un comodo gazebo in legno, ideale per consumare pranzi e cene in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

