

Rif.: 60942658

€ 300.000

Casa indipendente in vendita

Santo Stefano Di Magra, Via Sampolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Santo Stefano di Magra - In zona defilata dal traffico ma comoda ai principali servizi, proponiamo soluzione indipendente di quattro ampi locali con giardino e taverna. L'ingresso è nel corridoio che fa da disimpegno a tutti gli ambienti, la zona giorno è composta da un' accogliente open space con soggiorno e cucina abitabile a vista. La zona notte è dotata di due ampie camere matrimoniali ed il bagno è finestrato con box doccia. La parte esterna si sviluppa sui quattro lati della casa, il giardino totalmente in piano è di circa 90 mq e gode di un'ottima esposizione per tutto l'arco della giornata. Completa la soluzione una comoda taverna dotata di cucinotto e una zona living esterna per godersi pranzi e cene in completo relax. La soluzione si presenta in ottimo stato, gli infissi sono in legno con doppi vetri e sono stati portati a termine dei lavori di ristrutturazione interna nel 2015. Possibilità di parcheggio di due o più mezzi nella stradina privata frontale al cancello d'ingresso.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

