



Rif.: 60941600

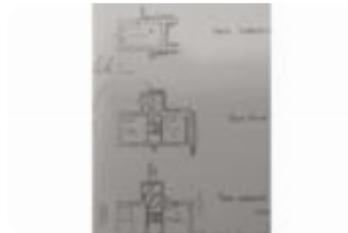
↓ € 90.000

€ 110.000 (-19%)

Casa indipendente in vendita

Arcola, Via Luigi Valentini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Arcola - Ai piedi del borgo antico, comoda ai principali servizi, proponiamo soluzione totalmente indipendente con ampio giardino e due cantine. Un'accogliente corte esterna precede l'ingresso diretto sulla zona giorno, composta da cucina abitabile, soggiorno, e comodo ripostiglio. La zona notte si sviluppa al piano primo con due grandi camere matrimoniali, entrambe dotate di doppia finestratura, il che consente un'ottima esposizione per tutto l'arco della giornata ed il bagno, al piano intermedio, finestrato e dotato di vasca. Da verandina posta sul retro si accede alla parte esterna della casa, che si sviluppa per circa 800 mq suddivisi in spaziose piane, dove potersi godere in completo relax pranzi e cene all'aperto. La soluzione si presenta in buono stato, gli infissi sono in alluminio con doppi vetri e l'impiantistica è dei primi anni '90. Il tetto è stato riqualificato 15 anni fa. Completano la proprietà due cantine, una di 30 mq, facilmente utilizzabile come taverna, e una di circa 9 mq. Facilità di parcheggio a due passi dal cancelletto di casa, e possibilità di parcheggio privato nella corte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

