



Rif.: 60933582

**€ 75.000**

## Casa semindipendente in vendita

Arcola, Via Franciosi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Arcola - Nel caratteristico borgo del paese, proponiamo terratetto di tre locali con giardino e ingresso indipendente. La proprietà dispone di due ingressi, uno dal parcheggio su strada, passando attraverso il giardino e uno dai vicoli del paese. La zona giorno è composta da una luminosa cucina con accesso alla terrazzina verandata, la zona notte da due camere, entrambe matrimoniali. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. Completano l'immobile una comoda cantina, una terrazza abitabile dove è possibile consumare pranzi e cene in completo relax e il giardino che si sviluppa a piano per un totale di circa 60

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

