



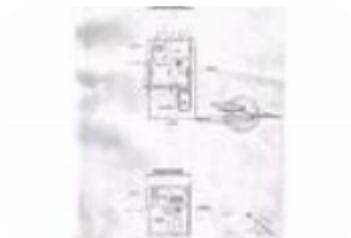
Rif.: 60897832

**€ 140.000**

## Quadrilocale in vendita

Arcola, Via Nuova Ex Aurelia Sud - Ressora

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** E

Arcola, Ressora - In zona comoda ai principali servizi ma defilata dal traffico, proponiamo appartamento di 4 vani disposto su due livelli con ampia corte esterna e ingresso indipendente. Al piano terra, tramite portoncino blindato, si accede direttamente sulla zona giorno composta dal luminoso soggiorno con sala da pranzo e dal cucinotto finestrato. Sempre al piano troviamo la prima camera matrimoniale e il primo servizio finestrato con vasca. Una comoda scala in legno conduce al piano superiore, dove troviamo la seconda camera matrimoniale con bagno privato, finestrato e dotato di box doccia, e un angolo adibito attualmente a studio. Completa la proprietà la corte eterna completamente recintata e con accesso indipendente, ideale per godersi in completo relax pranzi e cene. L'immobile si presenta in buono stato, gli infissi sono in PVC con doppi vetri e il riscaldamento è autonomo. Non ci sono spese condominiali e i principali servizi sono comodamente raggiungibili a piedi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

