



Rif.: 60870074

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Santo Stefano Di Magra, Via G. Spadoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 29.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Santo Stefano di Magra - Nella frazione di Ponzano Magra, in complesso di recentissima costruzione (2018) , proponiamo appartamento di quattro vani con ampia corte pavimentata, giardino e box auto.L'ingresso principale, da portoncino blindato, è direttamente nella zona giorno composta da soggiorno con angolo cottura e primo accesso, tramite porta-finestra, all'area esterna.Da disimpegno si raggiunge la zona notte, dove troviamo la camera matrimoniale, con porta-finestra e secondo accesso alla corte, la cameretta singola e il bagno finestrato con box doccia.Completa la proprietà il box auto di 16 mq al piano seminterrato.L'appartamento si presenta in ottimo stato, i pavimenti sono Marazzi in gres porcellanato, il riscaldamento a pavimento con sistema di controllo umidità garantisce il massimo comfort.L'immobile è inoltre dotato di pannelli fotovoltaici e impianto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

