



Rif.: 61251566

€ 450.000

Villa singola in vendita

Lerici, Località Senato - Senato

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 422 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	4
Box:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 215.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lerici – Località Senato Nel suggestivo contesto collinare di Località Senato, immersa nella quiete della natura e a pochi minuti dalle spiagge e dal centro di Lerici, proponiamo in vendita una villa indipendente circondata da un ampio giardino perimetrale, una soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un caratteristico viale alberato, che accompagna fino all'ingresso della villa regalando fin dal primo momento una piacevole sensazione di tranquillità e privacy. Gli spazi esterni, completamente circondati dal verde, rappresentano uno dei veri punti di forza dell'immobile e offrono numerose possibilità di utilizzo durante tutto l'anno. La villa è attualmente organizzata in modo da poter essere facilmente destinata a due unità abitative completamente indipendenti, risultando la soluzione perfetta per due nuclei familiari oppure per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

