

Rif.: 60972906

**€ 845.000**

**5 locali in vendita**

Lerici, Via venti settembre - San Terenzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

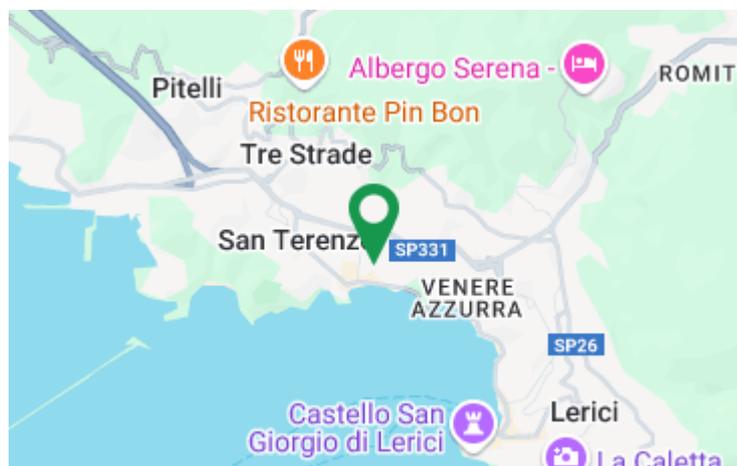
EP globale non rinnovabile: 250.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Terenzo - A 50 metri dal lungomare e dalla spiaggia, proponiamo un ampio appartamento di 5 locali con doppi servizi, terrazza con parziale vista mare e posto auto. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno, che accoglie una cucina abitabile con balcone e un ampio soggiorno collegato alla sala da pranzo. Da qui, si accede a un grande terrazzo, ideale per cene all'aperto e momenti di convivialità. Un elegante disimpegno conduce alla zona notte, che comprende due ampie camere matrimoniali, di cui una con bagno privato en suite. una graziosa cameretta

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

