



Rif.: 60897931

# € 103.000

## Trilocale in vendita

Aulla, Via Monsignor Antonio Luciano Ratti - Albiano Magra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 150 kW h/m<sup>2</sup> anno

Albiano Magra: al piano terra di condominio edificato agli inizi degli anni 2000, proponiamo in vendita appartamento di 2,5 vani con giardino. L'immobile si compone di una zona giorno da arredare con angolo cottura e zona living che ha accesso al giardino di 50mq ca., disimpegno, camera matrimoniale e bagno cieco con box doccia. Completa la proprietà una comoda cantina al piano interrato. L'appartamento ha infissi in legno con doppi vetri ed il riscaldamento è autonomo. La zona è defilata dal traffico, ma comoda per raggiungere Albiano Magra e Ceparana.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

