



Rif.: 60894540

**€ 87.000**

**Bilocale in vendita**

**Aulla, Via Vignara - Albiano Magra**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 170 kW h/m<sup>2</sup> anno

Albiano Magra - Via Vignara: al primo piano di condominio in ottime condizioni generali costruito nel 2006, proponiamo in vendita bilocale con box auto. L'appartamento si compone di cucina abitabile e camera da letto matrimoniale entrambe con accesso ad una spaziosa terrazza abitabile, disimpegno e bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà un box auto al piano terra. L'immobile si presenta in buono stato e presenta finiture recenti; gli infissi sono in pvc con doppi vetri ed il riscaldamento autonomo. E' presente anche un impianto di condizionamento caldo/freddo. La zona è tranquilla e defilata dal traffico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

