



Rif.: 60686247

**€ 149.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Aulla, Via della Libertà - Albiano Magra**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:**  G

**Prestazione energetica:** 173 kW h/m<sup>2</sup> anno

Albiano Magra - via Della Libertà : in zona defilata dal traffico ma comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita appartamento di 4 locali al secondo piano servito da ascensore. L'ingresso è nella zona giorno composta da un luminoso soggiorno con accesso a due comodi balconi, uno dei quali adibito a zona lavanderia, e ad una cucina abitabile. Tramite disimpegno si raggiunge la zona notte dove troviamo una camera matrimoniale con il terzo balcone, una camera singola e un ampio bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà il box auto di 18 mq e un giardino condominiale, retrostante la palazzina ed accessibile a tutti gli inquilini, dotato di barbecue e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

