



Rif.: 60645347

€ 98.000

Casa indipendente in vendita

Calice Al Cornoviglio, Piazza Trento e Trieste

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 173 kW h/m² anno

Calice Al Cornoviglio - a pochi km dal centro di Ceparana e dai principali servizi, proponiamo in vendita soluzione indipendente disposta su due livelli, con tre ampi fondi al piano interrato. Il piano terra della proprietà è composto da una luminosa cucina abitabile con camino, un ampio soggiorno attualmente adibito a camera, una seconda camera singola e un bagno finestrato con box doccia. Una comoda scala interna conduce al secondo piano composto da due camere matrimoniali, un ulteriore salottino con accesso alla balconata e il secondo bagno finestrato con vasca. Il piano interrato è raggiungibile esternamente, ma è possibile riaprire il passaggio che tramite scala collegava tutti i livelli, ed è composto da tre grandi fondi che riprendono tutta la metratura della casa. L'immobile si presenta in buono stato, gli infissi sono in pvc con doppi vetri, il riscaldamento è a gasolio con bombola collocata al piano interrato, ma vi è la possibilità di allaccio direttamente alla rete del gas. La collocazione permette di godere di un'ottima vista e di una perfetta esposizione durante tutte le ore del giorno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

