



Rif.: 61250106

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Ameglia, Via Persio**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ameglia - in zona comoda - proponiamo in vendita quadrilocale all'ultimo piano in una palazzina in ordine, con due balconi e box auto. L'appartamento si apre sull'ampia zona giorno open-space dalla quale possiamo accedere al primo balcone e alla zona notte, la quale è composta da una camera singola con balcone, una camera matrimoniale e uno spazioso bagno finestrato con box doccia. Conclude la proprietà un comodo box auto e i parcheggi nell'area condominiale sono liberi. Le spese condominiali sono contenute e il riscaldamento è autonomo. L'appartamento è disponibile da subito e viene venduto compreso di grado. L'immobile è situato a pochi minuti dal mare, infatti:

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

