



Rif.: 61203124

**€ 269.000**

**Quadrilocale in vendita**

Sarzana, Via mazzini

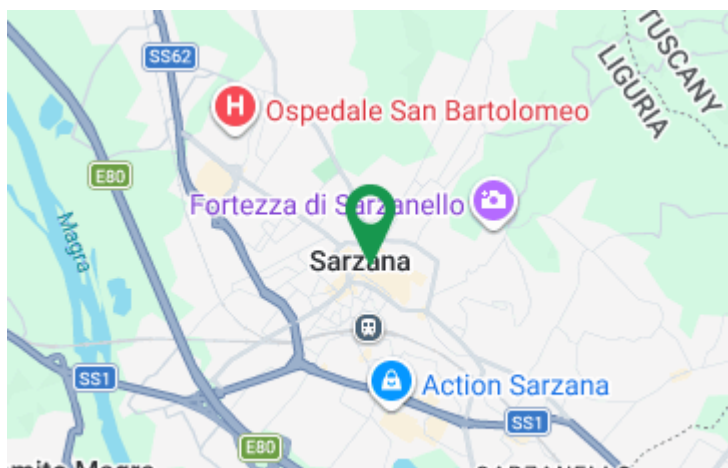
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

SARZANA - proponiamo nel cuore del centro storico, immobile al primo piano di 4 locali, senza ascensore. La soluzione situata all'interno di una palazzina storica è al momento accatastata come ufficio, con possibilità di fare cambio d'uso in abitazione. L'immobile è composto da tre ampi vani con possibilità di ricavarne una quarta e un bagno finestrato. La soluzione è in ottimo stato e sono presenti anche degli splendidi affreschi storici in una delle stanze. Il riscaldamento è autonomo e sono presenti spese condominiali. La posizione è ottimale per chi cerca una soluzione nel cuore del centro storico e comoda a tutti i servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

