



Rif.: 61132847

**€ 180.000**

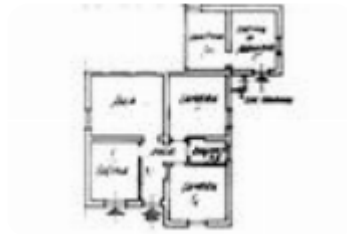
## Casa semindipendente in vendita

Sarzana, Via canalburo

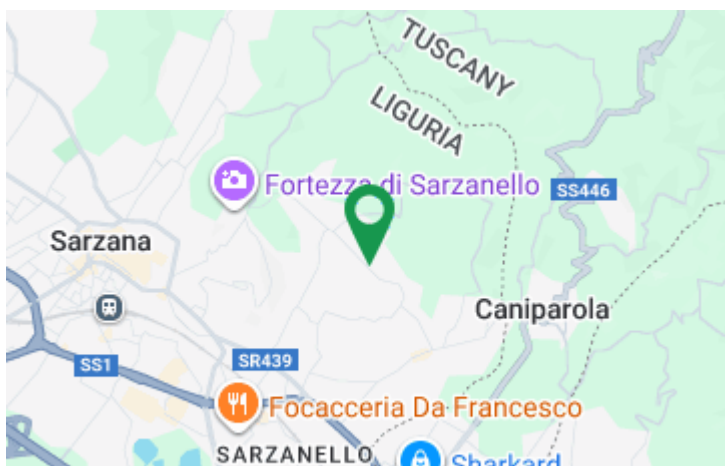
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** G

Sarzana - in località Nave - proponiamo porzione di bifamiliare al pianterreno con giardino, garage e cantina. L'ingresso si apre sul corridoio che fa da disimpegno alla luminosa cucina abitabile dotata di portafinestra aperta su sfogo esterno, all'ampio soggiorno e, proseguendo, alle due camere da letto, entrambe matrimoniali, ed al bagno finestrato. Completano la proprietà, un giardino adiacente all'immobile, un garage, una cantina e la zona di entrata con accesso carrabile dove è possibile parcheggiare. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. La zona è tranquilla e comoda a tutti i principali servizi. L'immobile necessita di interventi di riqualificazione.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

