



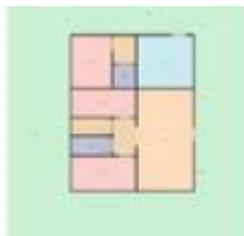
Rif.: 61078505

**€ 298.000**

## Casa indipendente in vendita

Sarzana, Viale XXV Aprile

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

Sarzana - in zona comoda ai servizi - proponiamo in vendita casa indipendente di fine anni 2000, di 6 locali, con giardino e terreno. L'immobile ha l'ingresso indipendente dal Viale XXV Aprile, direttamente sul terreno di proprietà di circa 6.000mq; è possibile accedere alla proprietà anche da Via Chissina, previa sistemazione del manto stradale. L'abitazione si sviluppa su un unico piano, dove accediamo tramite un portico, ad un'ampia zona giorno con angolo cottura, due camere da letto ed un bagno finestrato; a completare la proprietà vi è un bilocale con il secondo bagno, unibile aprendo una porta sulla tramezza divisoria. La casa è stata completamente riquilificata e non è mai stata abitata, gli infissi sono in doppiopetro ed è presente il cappotto nella facciata. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

