



Rif.: 61069397

**€ 320.000**

**6 locali in vendita**

**Sarzana, Viale XXI Luglio**

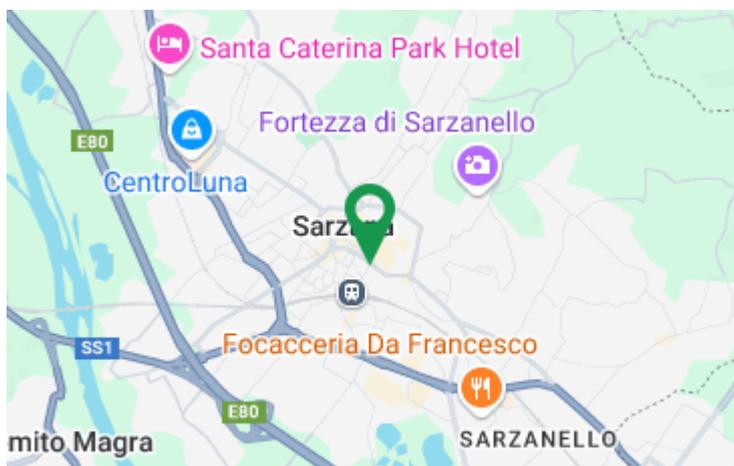
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

Sarzana - adiacente al centro storico - proponiamo in vendita ampio appartamento in palazzina signorile, con ascensore, due balconate e box auto privato. Uno spazioso ingresso conduce direttamente alla zona giorno, composta da una cucina abitabile e da un doppio soggiorno luminoso, dal quale si accede alla prima balconata. Tramite disimpegno si giunge poi alla zona notte, composta da quattro camere da letto e due bagni, entrambi finestrati. Completa la proprietà un box auto privato. Il riscaldamento è autonomo, è presente il parquet in tutti gli ambienti e vi è la possibilità di creare due appartamenti grazie al doppioportone di accesso. La zona è centrale e comoda a tutti i servizi, il contesto della palazzina è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

