



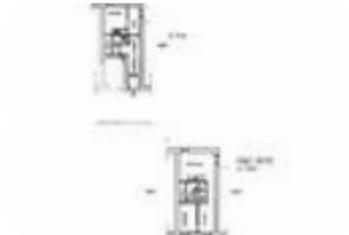
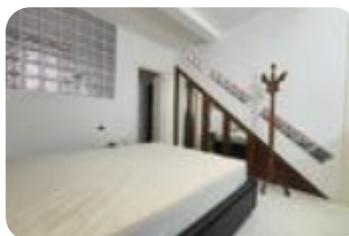
Rif.: 61045514

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Sarzana, Via Fiasella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

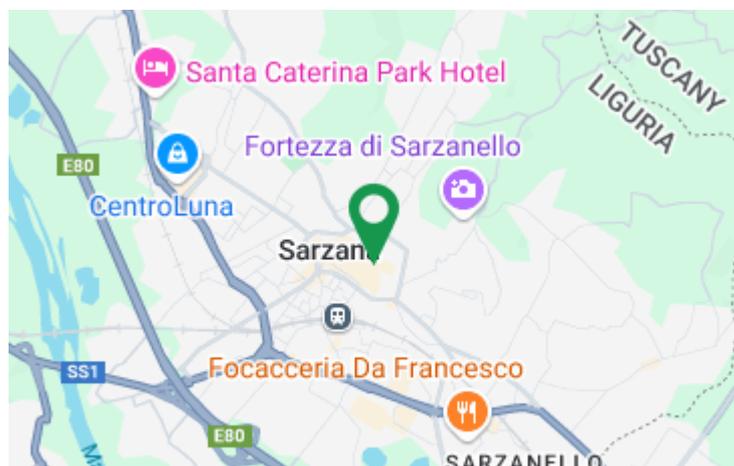
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sarzana - in centro Storico - proponiamo in vendita appartamento di quattro locali, abitabile fin da subito, in piccola palazzina. L'ingresso è nel disimpegno che da accesso alla spaziosa cucina abitabile, ed al luminoso soggiorno che conduce alla prima camera da letto con bagno privato. Una comoda scala interna, dalla cucina, porta al bagno principale, dotato di doccia, ed alla seconda camera matrimoniale. Completa la proprietà un locale lavanderia, ed un sottoscala privato, utilizzabile come ampio ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. L'immobile è abitabile fin da subito, il portoncino è blindato, gli infissi sono in doppiopetto e sono presenti le zanzariere. L'appartamento è dotato di doppio accesso, che permette eventualmente di frazionarlo in due piccoli appartamenti. La zona è nel cuore del centro storico, ed i principali servizi distano pochi minuti a piedi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

