



Rif.: 61027488

**€ 210.000**

## Quadrilocale in vendita

Ameglia, Via Fabbricotti - Bocca Di Magra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



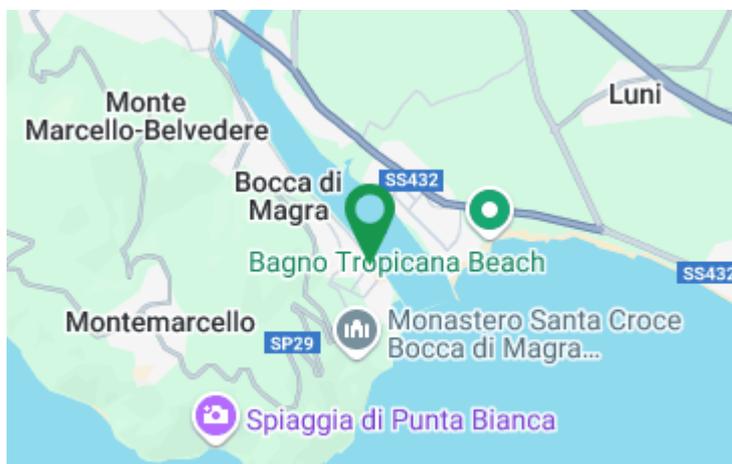
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Bocca di Magra - a due passi dal mare, proponiamo in vendita in piccola palazzina, quadrilocale con balcone, abitabile subito. L'ingresso è nel luminoso soggiorno con vista mare, dal quale si può accedere alla prima camera da letto matrimoniale ed al disimpegno che separa la cucina con terrazzino, il bagno finestrato dotato di doccia e la seconda camera da letto matrimoniale. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. L'immobile è abitabile fin da subito, ideale sia come abitazione residenziale che come casavacanze. La posizione è strategica, siamo nel cuore della passeggiata di Bocca di Magra, a due passi dal mare e dalle altre le principali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

