



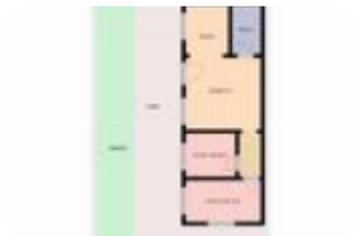
Rif.: 61026468

€ 248.000

Casa indipendente in vendita

Sarzana, Via Agostino Paci

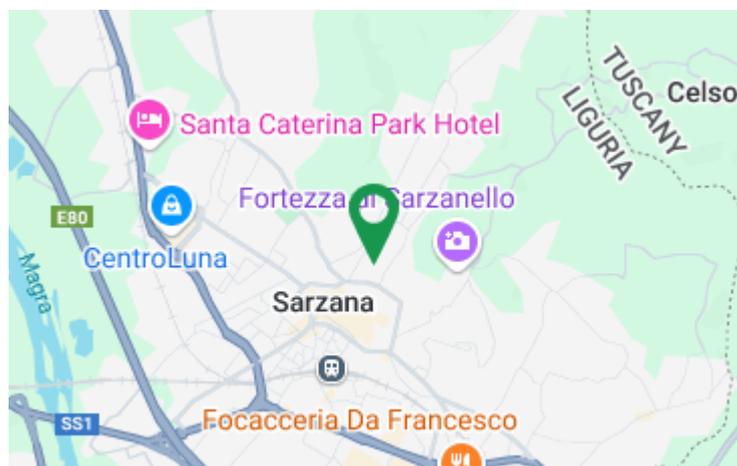
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

Sarzana - a due passi dal centro storico, proponiamo in vendita esclusiva indipendente di quattro locali, con corte, cantina e giardino, ristrutturata recentemente. L'ingresso è indipendente direttamente sulla corte privata, in parte verde ed in parte piastrellata, dove è possibile anche parcheggiare. L'immobile si sviluppa su un unico livello, si accede direttamente sulla luminosa zona giorno open space con spazioso angolo cottura, un antibagno zona lavanderia, un bagno dotato di vasca e proseguendo un disimpegno conduce alle due camere da letto matrimoniali. Completa la proprietà una spaziosa cantina. L'immobile è abitabile fin da subito, la ristrutturazione risale al 2023, il riscaldamento è autonomo ed è presente l'impianto di climatizzazione. La zona è comoda ai servizi, adiacente al cuore del centro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

