



Rif.: 60755855

**€ 279.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Sarzana, Viale Giuseppe Mazzini

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 333.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sarzana - in zona adiacente al centro storico - proponiamo in vendita casa semindipendente in bifamiliare, di quattro locali con giardino, e posti auto. L'ingresso è indipendente, direttamente sul giardino; l'ampio disimpegno fa da disimpegno a tutti gli ambienti, alla cucina abitabile, allo spazioso soggiorno, al bagno finestrato dotato di box doccia, alle due camere da letto ed ad un comodo ripostiglio interno. La zona è comoda ai servizi, il centro storico dista pochi minuti a piedi. Completa la proprietà un box, oltre che un piazzale cui può ospitare un diverso numero di auto ed un ampio giardino privato.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

