



Rif.: 61235561

**€ 4.200 / mese**

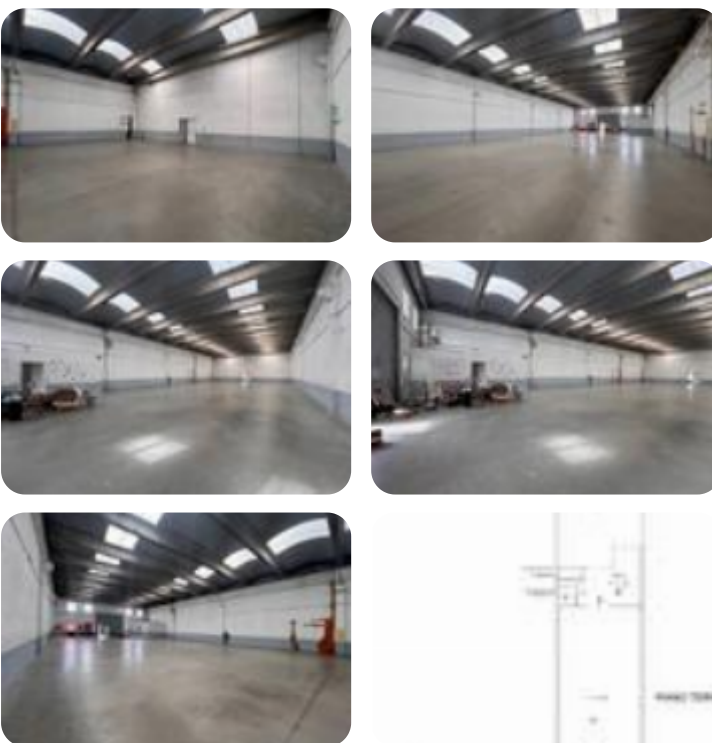
## Capannone in affitto

Sarzana, Via Pratolino

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 700 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 4          |

**Classe energetica:** G

Cosa sapere sull'immobile Sarzana: capannone industriale in via Pratolino. Descrizione e particolarità-Capannone industriale categoria D7-Altezza interna 6,50m -Metratura interna 700 mq con presenza di bagni e zona spogliatoio. - Piccolo ufficio che affaccia sul piazzale di proprietà. - L'immobile è libero da subito e in ottime condizioni, tetto ripristinato completamente.-Piazzale privato recintato e piastrellato per mezzi pesanti di circa 700 mq con accesso per bilici. -Tettoia esterna con altezza 5 m -4 posti auto di proprietà all'esterno del piazzale. Ubicazione e contesto Il capannone si trova nella zona industriale di Sarzana, nello specifico in via Pratolino.La zona è ben collegata con tutta la provincia e la strada è adatta a mezzi pesanti. E' a circa 15 km sia dal casello di Sarzana che da quello di Santo Stefano Magra .



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

