



Rif.: 61202921

€ 80.000

Negozio in vendita

La Spezia, Via Lunigiana - Esselunga

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600

Classe energetica: 

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo fondo commerciale in vendita in zona Migliarina. **DESCRIZIONE E PARTICOLARI:** Il locale si sviluppa su 70 mq, con un unico locale openspace, bagno e antibagno. Il fondo è molto luminoso grazie alle due vetrine che danno sulla strada ed una terza che affaccia sulla corte laterale. Il locale è in ottime condizioni grazie alla recente ristrutturazione. Accanto all'immobile troviamo una piccola corte condominiale a cui si accede direttamente dal negozio. L'immobile si trova su una strada caratterizzata da passaggio veicolare e pedonale che garantirà visibilità al vostro negozio. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile affaccia su Via Lunigiana, una delle principali arterie stradali della città di La Spezia. Garantendo un collegamento immediato sia per il centro città ma anche per i raccordi autostradali, rendendo così la vostra attività facilmente raggiungibile da clienti e fornitori. La zona di Migliarina è un insieme di aree residenziali e commerciali ben servita da mezzi pubblici. La Spezia è un comune composto da 92.600 abitanti.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

