



Rif.: 61202377

€ 80.000

Negozio in vendita

La Spezia, Via del Molo - Canaletto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600

Classe energetica: **G**



COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo fondo commerciale in vendita a La Spezia. **DESCRIZIONI E PARTICOLARITÀ:** Il locale si sviluppa su 80 mq. Composto da due ampie e luminose stanze, un piccolo magazzino ed un bagno. L'immobile è dotato di condizionatori. Ha due distinte entrate sulla strada principale ed accesso al cortile condominiale. Con possibilità di acquistare uno solo dei due locali. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile si colloca in via del molo, una posizione strategica per chi necessita di vicinanza al porto ed alla zona industriale ma senza rinunciare alla visibilità e alla vicinanza al centro. Ci troviamo a poche centinaia di metri dall'ingresso autostradale, la strada è ampia e caratterizzata da un forte passaggio veicolare, ma gode anche di passaggio pedonale. La Spezia è una provincia di 215.000 persone e Via del Molo è il punto di riferimento tecnico e logistico per tutto il territorio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

