



Rif.: 61196510

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Bolano, Via Trieste

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.500 ca.
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: **A1**

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE CEPARANA: CAPANNONE INDUSTRIALE IN VENDITA. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITÀ: L'immobile è in fase di progettazione e viene venduto 'chiavi in mano' con le seguenti caratteristiche: -2500 mq interni tra produzione, uffici e locali bagno -4500 mq di area esterna privata completamente recintata e con doppio ingresso. -Altezza 10 m con possibilità di arrivare a 12 m (su richiesta) -Completamente personalizzabile internamente -Categoria attuale D/8 ma possibilità di cambio di destinazione d'uso in artigianale/industriale -Ideale per tutti i tipi di attività -Possibilità di acquistare solo un lotto da 1000 mq interni con relativa area esterna

UBICAZIONE E CONTESTO: L'immobile si trova a Ceparana, un comune in provincia di La Spezia, posizionato nell'ampia zona industriale che caratterizza la zona. I punti di forza della zona sono Autostrada: A solo 1 km dall'ingresso autostradale, garantendo tempi di percorrenza minimi per il trasporto merci. Interconnessione: Posizione baricentrica e perfettamente collegata a tutti i principali comuni e distretti industriali limitrofi. Accessibilità: Ampio raggio di curvatura per l'accesso facilitato ai mezzi pesanti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

