



Rif.: 61168311

**€ 5.500 / mese**

## Capannone in affitto

La Spezia, Via Giacomo Leopardi - Mazzetta

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 400 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Posti auto:</b>     | 25         |

**Classe energetica:** F

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Proponiamo capannone in affitto zona Ospedale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** L'immobile sviluppato su 400 mq complessivi è suddiviso in due piani (200+200) e comprende ingresso con scalinata e ampi locali open space ora suddivisi in più stanze data l'attività precedente. Vi è un ufficio con magazzino e vari servizi igienici con box doccia. Al piano superiore ampie vetrate che rendono l'ambiente luminoso. Completamente ristrutturato dispone di impianto di climatizzazione. Il cortile di 600 mq ha una disponibilità di 25 posti auto e la proprietà è completamente recintata. Disponibile dal 1° di febbraio. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Situato nei pressi della zona Ospedale della città a due passi dalla via principale e vicino a tutti i servizi e mezzi pubblici necessari. A poca distanza dal centro e dall'ingresso autostradale. La Spezia è un comune italiano di 92651 abitanti, capoluogo dell'omonima provincia in Liguria.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

