



Rif.: 61141881

€ 2.500.000

Negozi in vendita

Aulla, Via Cerri

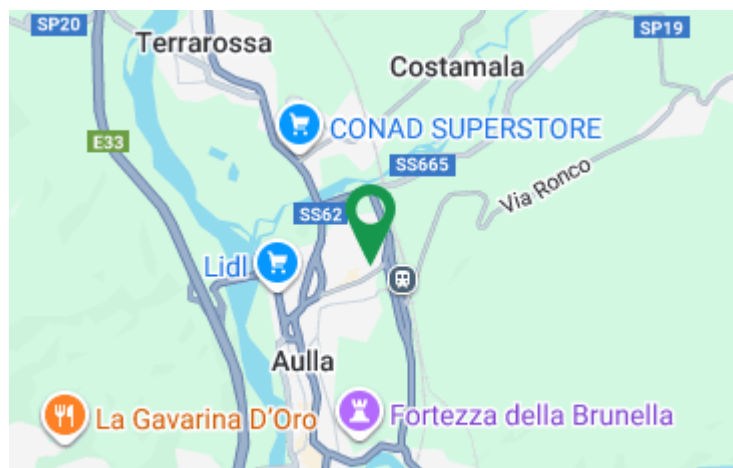
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.770 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10

Classe energetica: G

COSA SAPERE AULLA: CAPANNONE COMMERCIALE CON APPARTAMENTI. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀL'immobile si sviluppa su 3 piani: -piano interrato: categoria D/8, 570 mq con altezza di 3 metri, bagno e accesso alla corte esterna con porte apribili e carrabili. -piano terra: categoria c/1 di 570 mq con bagno, zona uffici e 10 vetrine. -piano primo: sono presenti appartamenti di varie metrature nello specifico sei bilocali con zona angolo cottura, camera e bagno. E' presente un appartamento di 145 mq composto da sala cucina, due camere con cabina armadio privata, bagno e zona lavanderia. La proprietà è completa di un'area esterna di circa 2300 mq che circonda l'edificio ed è funzionale anche come area di manovre per grandi mezzi. Attualmente una parte di area esterna è adibita come giardino per le abitazioni situate al primo piano. L'immobile è stato completamente ristrutturato recentemente in tutti i piani. I piani sono comodamente collegati internamente da un'ascensore. Attualmente l'immobile è utilizzato come negozio di biciclette e attività di b&bike. E' presente un progetto già depositato in comune per la realizzazione di una casa di riposo convenzionata con asl. **UBICAZIONE E C [...]**



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

