



Rif.: 61096177

€ 270.000

Negozi in vendita

Licciana Nardi, Via Costamala - Costamala

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50



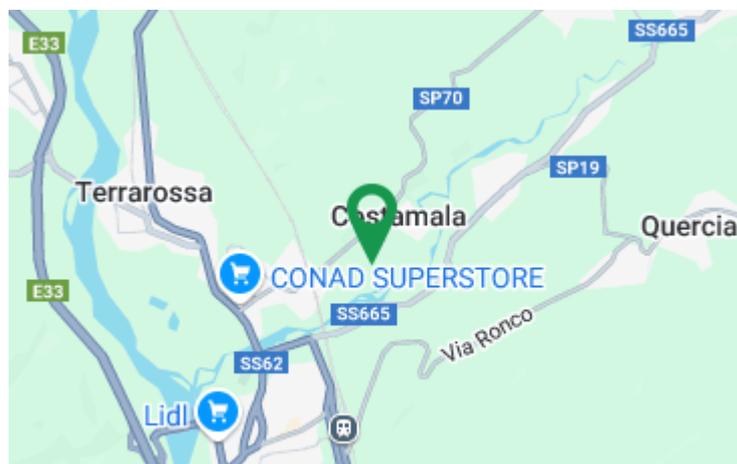
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 133.00 kW h/m² anno

Cosa sapere sull'immobile Licciana Nardi: si vende locale commerciale con appartamento. Descrizione e particolarità L'immobile è composto da locale commerciale di 180 mq disposto in cucina attrezzata con canna fumaria, sala ristorante, bagni, taverna esterna chiusa e portico.

Attualmente è locato ad un'attività di ristorazione presente sul territorio da oltre 30 anni. Al primo piano dell'edificio è presente un appartamento con accesso indipendente composto da 4 vani più bagno di circa 110 mq. L'appartamento si presenta da ristrutturare. Completa la proprietà un ampio ricovero attrezzi e circa 15 mila mq di terreno pianeggiante che circonda l'immobile e arriva al torrente Taverone. L'immobile è ideale per essere sfruttato come agriturismo o attività di ristorazione con affitta camere. Ubicazione e contesto L'immobile si trova nel cuore della Lunigiana, località con ampia affluenza turistica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

