



Rif.: 61067505

€ 140.000

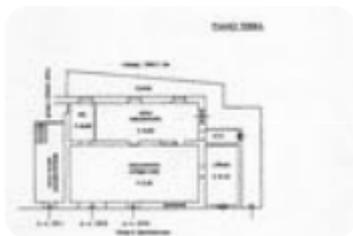
Laboratorio in vendita

La Spezia, Viale S. Bartolomeo - Muggiano

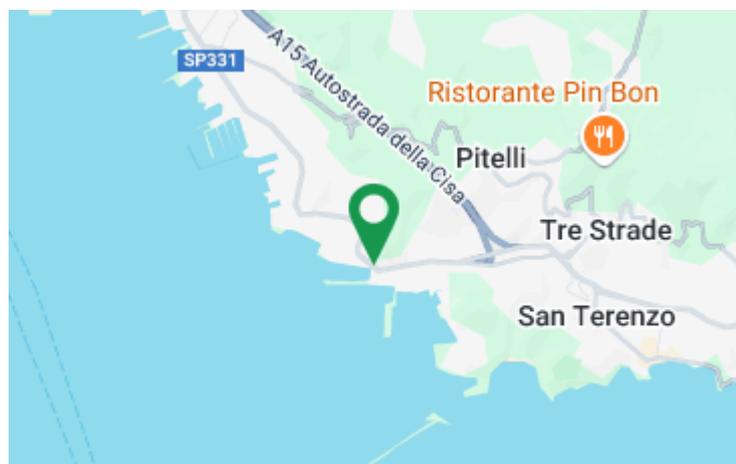
Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	laboratorio

Classe energetica: **G**

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Si propone in vendita un ampio laboratorio nella località di Muggiano. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** Situato al piano terra, l'immobile si sviluppa su 153 mq ed è composto da zona uffici, laboratorio e retro, ripostiglio e servizio igienico. Circondato da una piccola corte esterna, questo spazio offre una soluzione versatile per diverse attività artigianali o produttive. L'ampia metratura consente di adattare lo spazio alle specifiche esigenze operative, rendendolo ideale per chi cerca un ambiente di lavoro pratico e ben collegato. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Il locale si affaccia sulla strada principale che collega centro e mare. La posizione strategica garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando il trasporto e la logistica. A 1 km dall'ingresso autostradale e vicino a tutti i cantieri. Il Muggiano è una località sul mare del Golfo della Spezia, al confine tra i comuni di Spezia e Lerici.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

