



Rif.: 61057640

€ 590.000

Attività in vendita

Santo Stefano Di Magra, Via Cisa Sud

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	attività
Posti auto:	5
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo attività in vendita a Santo Stefano di Magra. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** L'immobile si tratta di una palazzina disposta su 3 piani che comprende sia ristorante che affittacamere. Al piano rialzato si trova il ristoro molto frequentato, specialmente per i pranzi di lavoro, con un'ingresso accogliente che presenta due verande comprese di tavoli e sedute per un totale di 100 coperti. Ristrutturato recentemente vi è un ingresso con ampio bancone/zona bar e un'ampia sala ristoro con bagno e antibagno per un totale di 130mq. Dispone di cucina completamente attrezzata di 35 mq. Al piano superiore vi sono 4 stanze con due sale e bagno in comune da ristrutturare. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Lo stabile si trova in una posizione strategica data la vicinanza all'ingresso autostradale e al raccordo che porta in pochi minuti alla città di La Spezia. A 1 km dalla stazione ferroviaria e ad una delle grandi zone industriali della provincia. Vicina a centri commerciali, servizi e mezzi pubblici necessari. Santo Stefano di Magra è un comune italiano di 10 166 abitanti della provincia della Spezia in Liguria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

