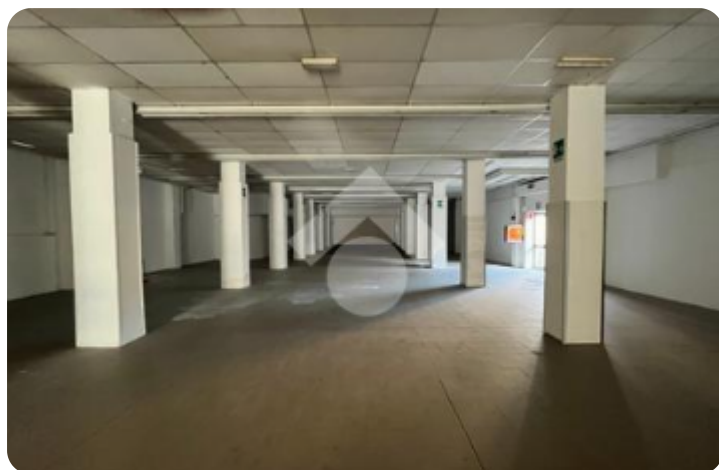




Rif.: 61051492

€ 1.400.000

Capannone in vendita

Sarzana, Via XX Settembre

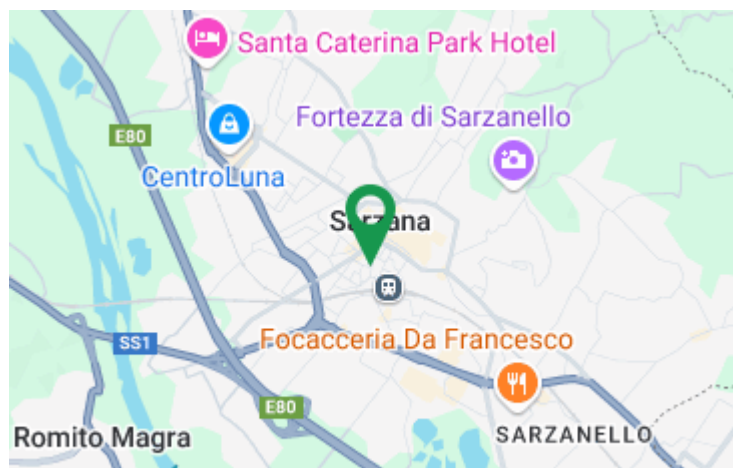
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.700 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	50
Piano:	1

Classe energetica: G

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita un ampio capannone nel centro di SARZANA. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA':** L'immobile si sviluppa su 1700mq, suddiviso in circa 900 mq al piano terra e 800 mq al piano seminterrato offrendo spazi versatili adatti a diverse attività industriali o logistiche. Dispone di due bagni, anche per disabili, magazzino, area ripostiglio e spogliatoio, e una stanza uso ufficio/ caveau. Vi sono 500 mq di parcheggio privato recintato. La struttura, grazie alla sua estensione, permette un'organizzazione efficiente degli ambienti di lavoro e delle aree di stoccaggio. **UBICAZIONE E CONTESTO:** La posizione strategica nel territorio di Sarzana garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando il trasporto e la distribuzione delle merci. Vicino al centro storico, alla stazione ferroviaria e alle varie vie di passaggio. A pochi km dall'autostrada. Sarzana è un comune italiano di 21 761 abitanti della provincia de La Spezia in Liguria. Considerata l'erede storica dell'antica città romana di Luni, Sarzana è un importante centro della val di Magra.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

