



Rif.: 61046879

€ 170.000

Negozio in vendita

La Spezia, Via Napoli - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **G**



COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in vendita un ampio negozio in Via Napoli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** Il locale si sviluppa su 110 mq diviso in zona commerciale, laboratorio, cucina e due servizi igienici con spogliatoio. Ha inoltre un soppalco a scopo magazzino di 30mq, dispone di canna fumaria e aria condizionata. Presenta due vetrine con le serrande elettriche. Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo la possibilità di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. **UBICAZIONE E CONTESTO:** La posizione centrale garantisce un'elevata visibilità e un flusso costante di passanti, ideale per attività commerciali che desiderano inserirsi in un contesto vivace e dinamico. A pochi passi dalla stazione centrale e dal centro città. Vicino a tutte i servizi e mezzi pubblici. La Spezia è un comune italiano di 92 711 abitanti, capoluogo della provincia omonima in Liguria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

