



Rif.: 61043299

↓ € 59.000

€ 65.000 (-10%)

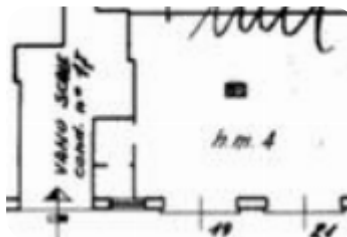
Negozio in vendita

La Spezia, via giacomo leopardi - Mazzetta

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200

Classe energetica: **G**

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Mazzetta: proponiamo locale commerciale ad uso investimento. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile si sviluppa su circa 80 mq con tre vetrine ad angolo. Il locale ha una zona open space dove è presente anche un piccolo ufficio e un locale bagno. Presente passo carrabile di fronte alla vetrina su via Leopardi. L'immobile viene venduto con contratto di locazione valido 6+6 anni e canone annuo di euro 6000. L'attività presente nel locale è un'officina meccanica aperta da oltre 30 anni. **UBICAZIONE E CONTESTO** La Spezia è un comune italiano di circa 90 mila abitanti. L'immobile si trova in Via Giacomo Leopardi nel quartiere di Mazzetta. E' adiacente all'ospedale della città e si trova a pochi km dal raccordo autostradale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

