



Rif.: 61029076

€ 4.400 / mese

Capannone in affitto

La Spezia, Via Monfalcone - Rebocco

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 450 ca.
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	3

Classe energetica: G

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo locale commerciale in affitto a Rebocco. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** L'immobile si sviluppa su 450 mq, con due vetrine lato strada ben visibili dove vi è già la disponibilità di poter installare subito due cartelloni pubblicitari illuminati. Tutto l'immobile è composto da porte vetrate apribili e da pareti in cartongesso modificabili. All'ingresso si presenta un grosso bancone e i locali sono ampi e luminosi. Dispone di servizi igienici, locale spogliatoio, e volendo locale cucina con possibilità di canna fumaria. Vi è il rilevamento e l'aspirazione fumi, l'impianto di climatizzazione e di sorveglianza interno. Inoltre dispone di impianto stereo distribuito in tutto l'ambiente e linea internet. Completano la proprietà tre parcheggi scoperti disponibili di fronte all'entrata. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile è situato nella zona nord della città, vicino a tutti i servizi necessari e mezzi pubblici. A pochi km dalla stazione ferroviaria. La Spezia è un città portuale, comune italiano di 92789 abitanti, capoluogo della provincia omonima in Liguria.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

