



Rif.: 61241537

↓ € 259.000

€ 310.000 (-17%)

5 locali in vendita

La Spezia, Viale San Bartolomeo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	5
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 148.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Canaletto - In zona servita e vicino ai principali servizi, proponiamo un immobile ideale per chi desidera investire in un'attività di affittacamere già avviata. Situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore, l'appartamento offre cinque camere da letto, ciascuna con bagno privato, garantendo comfort e privacy agli ospiti. La proprietà, include un ampio ingresso e un balcone, perfetto per momenti di relax. Completano la proprietà un'area urbana adibita a parcheggi e due ampie cantine che si possono acquistare ad un prezzo extra di € 50.000,00 oppure la possibilità di sottoscrivere un contratto di affitto al canone di € 500/mensili. L'immobile è stato completamente ristrutturato ed ogni camera è dotata di impianto di condizionamento, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. La posizione strategica, rende

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

