



Rif.: 61168560

€ 460.000

Villa singola in vendita

La Spezia, Via Brigola - Limone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 312 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: G

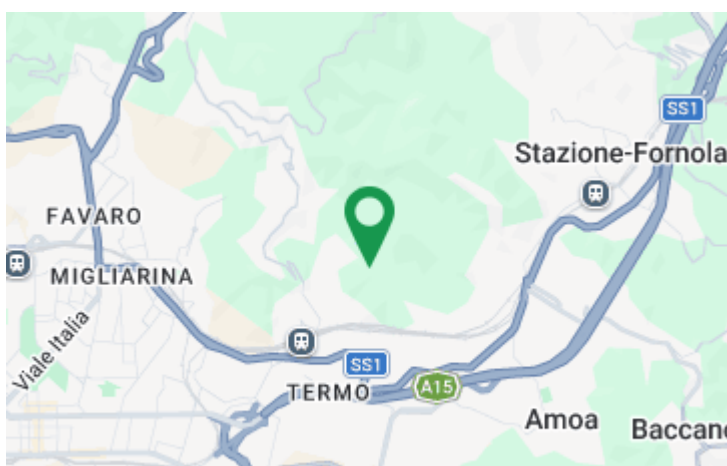
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Limone - Proponiamo villa indipendente venduta come nuda proprietà, immersa nel verde e caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni. La proprietà si sviluppa su più livelli. Il piano terra ospita un'accogliente zona giorno composta da soggiorno, sala da pranzo e studio, oltre a cucina abitabile, bagno e una camera da letto. Al piano primo è presente un ulteriore soggiorno, fornito di cucinotto, con accesso diretto alla terrazza, due camere da letto e bagno, ideale per garantire comfort e indipendenza agli ambienti. Ambidue i piani sono organizzati come due appartamenti distinti, offrendo la possibilità di ospitare più nuclei familiari o di destinare una parte della villa a uso investimento. Al piano interrato troviamo un ampio spazio con possibilità di realizzare una taverna, collegato direttamente al garage coperto. Completa la proprietà un ampio giardino privato, completamente recintato, con accesso tramite cancello elettrico, perfetto per chi desidera privacy, tranquillità e spazi all'aperto. Soluzione ideale come investimento o per chi cerca una

€

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

