



Rif.: 61159203

€ 125.000

Trilocale in vendita

La Spezia, Via Giovanni Bosco - Canaletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Canaletto - Nel cuore del quartiere proponiamo in vendita un moderno bilocale completamente ristrutturato, servito da ascensore e inserito in un contesto comodo a tutti i principali servizi. L'ingresso conduce a un disimpegno che distribuisce in modo razionale gli ambienti, aprendo su una zona giorno open space luminosa e funzionale, pensata per offrire comfort e praticità nella vita quotidiana. La zona notte è composta da una camera da letto ben proporzionata, mentre il bagno, preceduto da antibagno, risulta pratico e ben organizzato. Le finiture sono di livello premium, con pavimentazioni e rivestimenti in gres porcellanato effetto onice "Imperial Beige" abbinati a gres effetto legno "Honey"; una combinazione studiata per unire eleganza contemporanea e calore abitativo. Particolare attenzione è stata riservata al comfort interno: le pareti divisorie sono state realizzate con pannelli acustici termoisolanti, in grado di garantire un eccellente isolamento sia termico sia acustico. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo canalizzato in pompa di calore, con impianti full electric e totale assenza di gas, soluzione che riduce i costi di gestione e si col [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

