



Rif.: 61133962

↓ € 249.000

€ 250.000 (-1%)

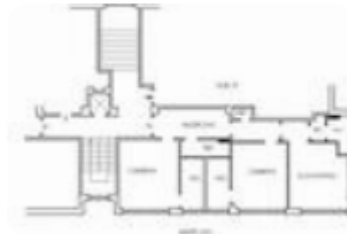
## Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Rinaldo Cassanello - Esselunga

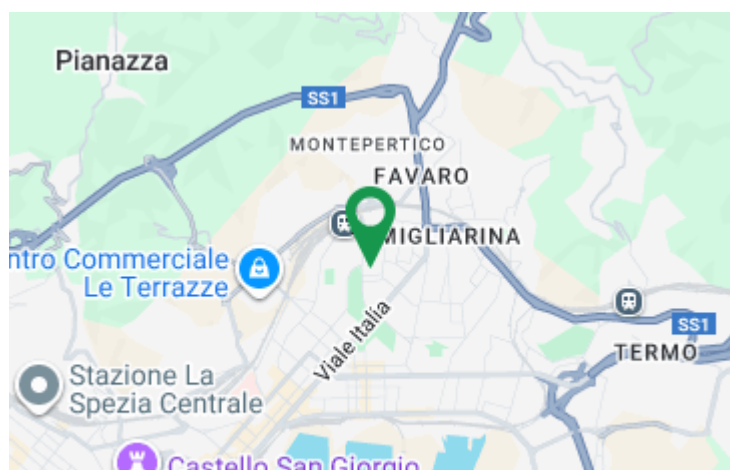
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

In zona Migliarina vicino a tutti i principali servizi proponiamo un appartamento di 85 mq, situato al piano basso di un edificio dotato di ascensore. L'immobile è composto da quattro locali, tra cui tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. La presenza di aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione e spese condominiali contenute. L'appartamento è attualmente strutturato come affittacamere, già avviato, rappresentando un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro. La posizione strategica offre la vicinanza a tutti i principali servizi, rendendo la proprietà particolarmente appetibile per chi desidera un'abitazione funzionale e ben collegata. Completare la proprietà due



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

