



Rif.: 61128203

€ 35.000

Bilocale in vendita

Aulla, Piazza L. Corbani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1


Classe energetica: G

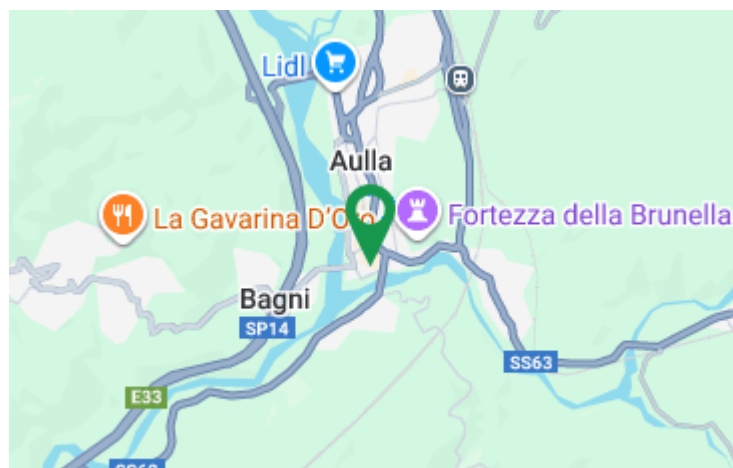
EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del comune di Aulla, proponiamo bilocale situato al piano basso di un piccolo condominio composto da sole due unità abitative entrambe in vendita; è possibile l'acquisto congiunto dell'intera palazzina, un'opportunità unica per chi desidera ampliare il proprio investimento immobiliare. L'immobile è stato in parte ristrutturato ed è composto da una zona giorno open space con angolo cottura, camera da letto e bagno con finestra e doccia. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo tramite pompe di calore, garantendo efficienza energetica e comfort. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera contenere i costi di gestione. La posizione strategica nel comune di Aulla permette di godere di tutti i servizi essenziali a breve distanza, rendendo questo bilocale una scelta pratica e funzionale. Perfetto per chi desidera un'abitazione accogliente o un'opportunità di investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

