



Rif.: 61128203

€ 35.000

Bilocale in vendita

Aulla, Piazza L. Corbani

Tipologia:

appartamenti

Superficie:

mq 37 ca.

Locali:

2

Sottotipologia:

2 locali

Spese Annuie:

€ 0

Bagni:

1

Piano:

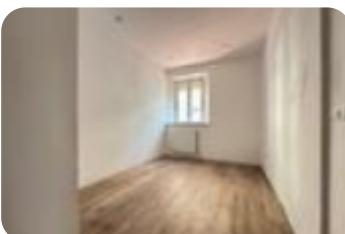
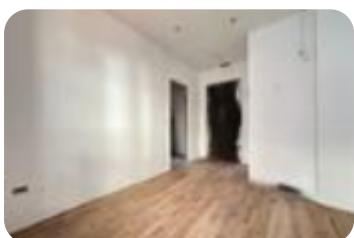
1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

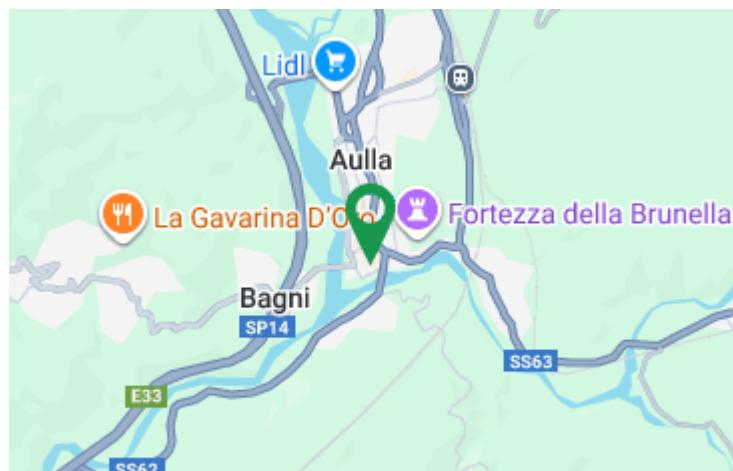
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel cuore del comune di Aulla, proponiamo bilocale situato al piano basso di un piccolo condominio composto da sole due unità abitative entrambe in vendita; è possibile l'acquisto congiunto dell'intera palazzina, un'opportunità unica per chi desidera ampliare il proprio investimento immobiliare.L'immobile è stato in parte ristrutturato ed è composto da una zona giorno open space con angolo cottura, cameretta da letto e bagno con finestra e doccia.L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo tramite pompe di calore, garantendo efficienza energetica e comfort.Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera contenere i costi di gestione.La posizione strategica nel comune di Aulla permette di godere di tutti i servizi essenziali a breve distanza, rendendo questo bilocale una scelta pratica e funzionale.Perfetto per chi desidera un'abitazione accogliente o un'opportunità di investimento.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

