



Rif.: 61121741

**€ 110.000**

**Bilocale in vendita**

**La Spezia, Via della Libertà - Favaro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

In zona Favaro, proponiamo un trilocale ideale per chi cerca un investimento sicuro. Situato al secondo piano, l'appartamento si estende su una superficie di 50 mq e offre spazi ben distribuiti. L'ingresso è direttamente nella zona giorno composta da soggiorno e angolo cottura. Nella zona notte abbiamo una camera da letto ed un bagno con finestra e vasca. L'immobile è in ottime condizioni abitative, pronto per essere abitato o affittato. La presenza di un balcone aggiunge un valore significativo, offrendo uno spazio esterno privato per momenti di relax. Il riscaldamento è autonomo e le spese condomiali sono contenute. La posizione strategica rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla ma ben collegata.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

