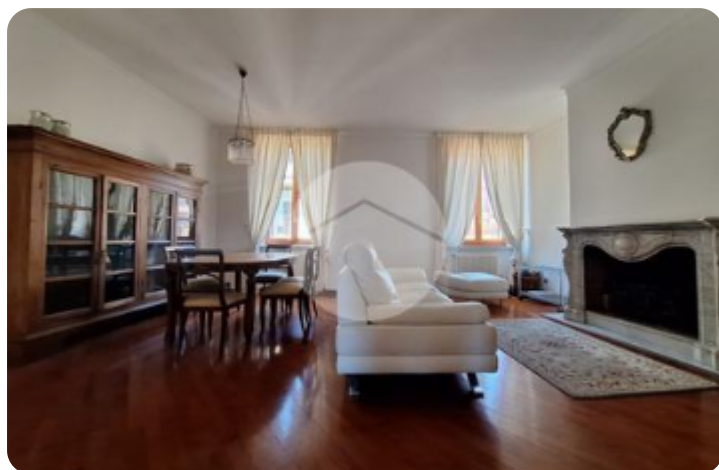




Rif.: 61246053

€ 1.100 / mese

Quadrilocale in affitto

La Spezia, Via XX Settembre - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

Centro Storico – Via XX Settembre Nel cuore del centro storico, a pochi passi dalla zona pedonale, proponiamo in locazione un elegante appartamento situato al quinto ed ultimo piano di uno stabile servito da ascensore. L'ingresso, tramite portoncino blindato, conduce a un comodo disimpegno che accompagna alla zona giorno, composta da un ampio e luminoso soggiorno con camino, angolo cottura, un primo bagno cieco con vasca e un pratico ripostiglio. La zona notte ospita due camere da letto, di cui una con accesso al balcone, e un secondo bagno finestrato completo di vasca. L'immobile è rifinito con pavimentazione in parquet e serramenti con doppi vetri, che garantiscono comfort e un buon isolamento termoacustico. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono comprese nel canone di locazione. È inoltre disponibile la possibilità di usufruire, per un periodo limitato, di un posto auto all'interno dell'area condominiale privata, accessibile tramite cancello elettrico e situata direttamente sotto l'abitazione. Disponibile da agosto 2026.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

