



Rif.: 61230118

€ 210.000

5 locali in vendita

La Spezia, Via Francesco Crispi - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 86.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Piazza Europa – Il fascino del Centro Storico con vista mareNel cuore della città, in una delle zone più apprezzate e servite, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al terzo piano di un elegante stabile dotato di ascensore e in ordine nelle parti comuni.La casa accoglie con un luminoso soggiorno doppio, un ambiente arioso e ricco di luce naturale, impreziosito da un balcone dal quale si apre un piacevole scorcio sul mare. La cucina, abitabile e separata, dispone di un secondo balcone con affaccio sul tranquillo cortile interno, ideale per chi desidera un angolo riservato lontano dal ritmo cittadino.La zona notte ospita due spaziose camere da letto, entrambe caratterizzate da metrature generose e da grandi potenzialità di personalizzazione. Completano la proprietà un bagno finestrato e un pratico ripostiglio.L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di creare una residenza su misura, valorizzando gli ampi spazi, la luminosità degli ambienti e la posizione privilegiata. Ina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

