



Rif.: 61200048

€ 340.000**5 locali in vendita****La Spezia, Scalinata Santa Lucia - Centro**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

Scalinata Santa Lucia – Via XX Settembre: a pochi passi da Piazza Verdi e dal centro pedonale, proponiamo in vendita ampio appartamento di 150 mq commerciali situato al secondo piano di un palazzo in ottimo stato generale, servito da ascensore. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno dotato di due pratici ripostigli, ideali come guardaroba o zona contenitiva. La zona giorno è composta da un soggiorno spazioso e luminoso, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina è semi abitabile e ben organizzata. La zona notte offre tre camere da letto di generose dimensioni. Il bagno è finestrato ed è dotato di box doccia. Punto di forza dell'immobile è il terrazzo piantumato, uno spazio esterno riservato e vivibile, ideale per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax o per chi ama il verde anche in città. Completa la proprietà un ulteriore ampio ripostiglio. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata. Soluzione ideale per chi desidera vivere nel cuore della città senza rinunciare a spazi ampi e a uno sfogo esterno privato.

Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

