

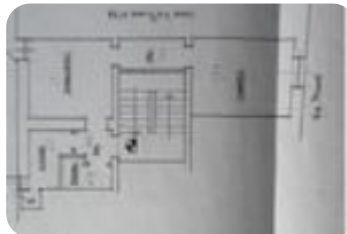


Rif.: 61199203

**€ 155.000****Trilocale in vendita**

La Spezia, Via prione - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica: G**

Centro Storico – Via del Prione Nel cuore del centro pedonale, in posizione comoda a tutti i servizi e a pochi passi da negozi, ristoranti e principali attrazioni, proponiamo trilocale al terzo piano. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, corridoio con faretto che conduce alla zona notte con camera matrimoniale e bagno con estrattore. Le condizioni interne sono buone e l'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, risultando subito abitabile senza necessità di interventi urgenti. L'immobile si trova al terzo piano senza ascensore. Soluzione ideale per giovani coppie o come investimento, perfetta sia per locazioni a lungo termine che per affitti turistici, grazie alla posizione centralissima e alla forte richiesta della zona.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

